

AZIENDA SERVIZI SOCIALI DI BOLZANO

Bando di gara d'appalto – Lavori

SEZIONE I: amministrazione aggiudicatrice.

I.1. Denominazione e indirizzo ufficiale dell'amministrazione aggiudicatrice: Azienda Servizi Sociali di Bolzano, Servizio responsabile Ufficio appalti e patrimonio, Indirizzo postale: Casella postale aperta, succ. 10, via Resia, 190 Città Bolzano, Codice postale 39100, Località/Città Bolzano, Stato Italia, telefono 0471/457712, telefax 0471/457719, Posta elettronica (e-mail) appalti@aziendasociale.bz.it, Indirizzo internet (URL) www.aziendasociale.bz.it.

I.2) Indirizzo presso il quale è possibile ottenere ulteriori informazioni: come al punto I.1.

I.3) Indirizzo presso il quale è possibile ottenere la documentazione: come al punto I.1.

I.4) Indirizzo al quale inviare le offerte: come al punto I.1.

I.5. Tipo di amministrazione aggiudicatrice: livello regionale/locale

SEZIONE II: oggetto dell'appalto

II.1) Descrizione:

II.1.3) Tipo di appalto di lavori: esecuzione

II.1.4) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: Procedura aperta per l'affidamento della manutenzione ordinaria e pronto intervento presso le strutture aziendali (ad eccezione delle strutture residenziali "Don Bosco" e "Villa Europa")

II.1.5) Descrizione/oggetto dell'appalto: manutenzione ordinaria e pronto intervento presso le strutture aziendali (ad eccezione di Don Bosco e Villa Europa)

II.1.6) Luogo di esecuzione dei lavori: Bolzano

II.1.7) Nomenclatura:

II.1.7.1) CPV: 45.45.3

II.1.7.2) Categoria SOA: OS7 o OG1 classe III

II.1.8) divisione in lotti: no

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Entità totale: importo presunto 600.000,00 euro (Iva esclusa)

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione: inizio 1.4.2011 e fine 31.3.2012

SEZIONE III: informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni relative all'appalto:

III.1.1) cauzioni e garanzie richieste: cauzione provvisoria di 12.000,00 euro; cauzione definitiva 60.000,00 euro

III.1.2) principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia: pagamento a 30 giorni dalla verifica della regolarità

III.2) Condizioni di partecipazione:

III.2.1) indicazioni riguardanti la situazione propria dell'imprenditore/del fornitore/del prestatore di servizi, nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere: vedasi punti III.2.1.1

III.2.1.1) situazione giuridica - prove richieste: vedi dichiarazione (Allegato B)

SEZIONE IV: procedure

IV.1) Tipo di procedura: aperta

IV.2) Criteri di aggiudicazione:

IV.2.1) Dettaglio dei criteri di aggiudicazione presi in considerazione: prezzo più basso, ribasso percentuale

IV.2.2) Ricorso all'esclusione automatica delle offerte anomale: no

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo:

IV.3.2) documenti contrattuali e documenti complementari - condizioni per ottenerli: disponibili fino alle ore 12,00 del 4.2.2011, disponibili presso l'indirizzo di cui al punto I.1 (costo 0,20 Euro a foglio, condizioni e modalità di pagamento: versamento in c/c bancario o in contanti alla cassa economale), o scaricabili all'indirizzo internet di cui al punto I.1

IV.3.3) scadenza fissata per la ricezione delle offerte: ore 12,00 del 14.2.2011

IV.3.5) lingue utilizzabili nelle offerte: IT - DE.

IV.3.6) periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta: 180 giorni dalla data di assegnazione

IV.3.7) modalità di apertura delle offerte:

IV.3.7.1) persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: rappresentanti imprese partecipanti

IV.3.7.2) data, ora e luogo: data 15.2.2011, ore 15,00, Luogo come al punto I.1, sala riunioni

SEZIONE VI: altre informazioni

VI.1) Informazioni complementari: La documentazione di gara è disponibile sul sito internet www.aziendasociale.bz.it ed è da esso direttamente scaricabile. Categoria prevalente ai fini dell'affidamento in subappalto, nonché eventuali opere scorporabili: Cat. Prevalente OS7 (importo presunto: 222.000,00 euro). Categorie ulteriori: Cat. OS3 (importo presunto: 120.000,00 euro); Cat. OS6 (importo presunto: 84.000,00 euro); Cat. OS8 (importo presunto: 60.000,00 euro); Cat. OS30 (importo presunto: 114.000,00 euro); Numero CIG: 0755727DA2

IL DIRETTORE dott. Bruno Marcato

BETRIEB FÜR SOZIALDIENSTE BOZEN

Verfahrenskundgebung - Arbeiten

SEKTION I: Auftraggebende Verwaltung:

I.1) Bezeichnung und offizielle Adresse der auftraggebenden Verwaltung: Betrieb für Sozialdienste Bozen. Verantwortliches Amt: Amt für Bauaufträge und Vermögen. Postanschrift Offenes Postfach, Filiale 10, Reschenstraße, 190, Ort Bozen, Postleitzahl 39100, Italien. Telefon Nr. 0471/457712, Fax Nr. 0471/457719, E-Mail appalti@sozialbetrieb.bz.it, Website: www.sozialbetrieb.bz.it

I.2) Adresse zur Anforderung weiterer Informationen: vgl. Punkt I.1

I.3) Adresse zur Anforderung der Unterlagen: vgl. Punkt I.1

I.4) Adresse zur Einreichung der Angebote/Teilnahmegesuche: vgl. Punkt I.1

I.5) Form der auftraggebenden Verwaltung: öffentliche Körperschaft, regional/lokal

SEKTION II: Gegenstand der Arbeiten

II.1) Beschreibung

II.1.3) Art der Arbeiten: Bauarbeiten

II.1.4) Benennung der Arbeiten durch die auftraggebende Verwaltung: Offenes Verfahren für die Zuteilung der ordentlichen Instandhaltung und der Noteinsatzdienstes in der Einrichtungen des B.S.B. (mit Ausnahme der Wohneinrichtungen „Don Bosco“ und „Villa Europa“)

II.1.5) Beschreibung/Gegenstand des Dienstleistungsauftrages: ordentliche Instandhaltung und Noteinsatzdienst in der Einrichtungen des B.S.B. (mit Ausnahme von Don Bosco und Villa Europa)

II.1.6) Durchführungsort: Bozen

II.1.7) Nomenklaturen:

II.1.7.2) CPV: 45.45.3

II.1.7.2) SOA Kategorie: OS7 oder OG1 Klasse III

II.1.8) Aufteilung in Lose: nein

II.2) Menge oder Ausmaß der Arbeiten:

II.2.1) Gesamtausmaß der Arbeiten: voraussichtlicher Betrag 600.000,00 Euro (MWSt. ausgeschlossen)

II.3) Dauer des Dienstleistungsauftrages oder Fertigstellungsfrist: vom 1.4.2011 bis zum 31.3.2012

SEKTION III: Informationen juridischer, wirtschaftlicher, finanzieller und technischer Natur

III.1) Verfahrensbedingungen:

III.1.1) Kautionen und geforderte Garantien: vorläufige Kaution von 12.000,00 Euro; endgültige Kaution von 60.000,00 Euro

III.1.2) Wichtigste Finanzierungs- und Zahlungsmodalitäten und/oder Bezugnahme zu den einschlägigen Verordnungen: Zahlung innerhalb von 30 Tagen nach Feststellung der Ordnungsmaßigkeit

III.2) Teilnahmebedingungen:

III.2.1) Hinweise auf die Situation des Unternehmens/Lieferanten/Dienstleisters, sowie Informationen und Formalitäten, die zur Bewertung der Mindestvoraussetzungen wirtschaftlicher und technischer Natur notwendig sind: vgl. Punkte III.2.1.1

III.2.1.1) siehe Erklärung (Anlage B)

SEKTION IV: Verfahren

IV.1) Verfahrensform: offenes Verfahren

IV.2) Zuteilungskriterien:

IV.2.1) Nähere Angaben zu den gewählten Zuschlagskriterien: der niedrigste Preis, prozentueller Abschlag

IV.2.2) Anwendung des Verfahrens des automatischen Ausschlusses: nein

IV.3) Informationen verwaltungstechnischer Natur:

IV.3.2) Vertragsunterlagen und Zusatzdokumente, Bedingungen für den Erhalt: verfügbar bis zum 12,00 Uhr vom 4.2.2011 bei der Adresse vgl. Punkt I.1 Kosten: 0,20 Euro pro Blatt. Zahlungsbedingungen und -Modalitäten: durch Einzahlung auf Bank-Kontokorrent oder durch Bargeldzahlung bei der Ökonomatskasse, Download der Unterlagen von der Betriebswebsite www.sozialbetrieb.bz.it

IV.3.3) Frist für die Entgegennahme der Angebote: 12,00 Uhr des 14.2.2011

IV.3.5) Sprache im Angebot/in den Teilnahmegesuchen: das Angebot/das Teilnahmegesuch kann in italienischer oder in deutscher Sprache abgefasst werden

IV.3.6) Mindestzeitspanne, während welcher der Bieter an sein Angebot gebunden ist: 180 Tage ab dem Datum der Zuweisung

IV.3.7) Modalitäten der Angebotsöffnung:

IV.3.7.1) Personen die an der Angebotsöffnung teilnehmen können: Vertreter der teilnehmenden Bieter

IV.3.7.2) Ort, Datum und Uhrzeit der Angebotsöffnung: 15.2.2011, 15,00 Uhr Ort: vgl. Adresse bei Punkt I.1, Sitzungssaal

SEKTION VI: weitere Informationen

VI.1) Zusatzinformationen. Die Verfahrensunterlagen stehen auf der Betriebswebsite www.sozialbetrieb.bz.it zum Download zur Verfügung. Kategorie der überwiegenden Arbeiten zum Zwecke einer etwaigen Weitervergabe und Angabe der allenfalls getrennt ausführbaren arbeiten: Überw. Kat. OS7 (voraussichtlicher Betrag: Euro 222.000,00. Andere Kat.: Kat OS3 (voraussichtlicher Betrag: Euro 120.000,00); OS6 (voraussichtlicher Betrag: Euro 84.000,00); OS8 (voraussichtlicher Betrag: Euro 60.000,00); Kat. OS30 (voraussichtlicher Betrag: Euro 114.000,00). CIG Nummer: 0755727DA2

DER DIREKTOR Dr. Bruno Marcato